



Kelly Lynch, Loan Specialist
(818) 907-5757 ext. 231 or
(760) 327-9700
klynch@kplselect.com

Precalificar

<input type="checkbox"/> Compra	<input type="checkbox"/> Residencia Principal	<input type="checkbox"/> Uno Familia (SFR)
<input type="checkbox"/> Refinanciamiento	<input type="checkbox"/> Residencia Secundaria	<input type="checkbox"/> Condo
<input type="checkbox"/> Hipoteca Secundaria	<input type="checkbox"/> Inversión	<input type="checkbox"/> PUD
		<input type="checkbox"/> Townhouse
		<input type="checkbox"/> Multi-Familia

Prestatario

Nombre: _____

Teléfono de la Casa: _____ Teléfono Célular: _____

Teléfono en el lugar de trabajo: _____ Fax: _____

Correo Electrónico: _____

Número de Seguro Social: _____ Fecha de nacimiento: _____

Estado Civil: No está casado Casado Separado

Dirección Actual: _____

Propietario (Own / Rent) Pago mensual \$ _____
 Inquilino N°. de años: _____

Co-Prestatario

Nombre: _____

Teléfono de la Casa: _____ Teléfono Célular: _____

Teléfono en el lugar de trabajo: _____ Fax: _____

Correo Electrónico: _____

Número de Seguro Social: _____ Fecha de nacimiento: _____

Estado Civil: No está casado Casado Separado

Dirección Actual: _____

Propietario (Own / Rent) Pago mensual \$ _____
 Inquilino N°. de años: _____

Información Sobre el Empleo

Wage-earner (W2) - or - Empleado por Cuenta Propia

Nombre del Empleador: _____

Posición: _____ Años en este trabajo: _____

Si ha estado trabajando en la posición actual menos de dos años complete lo siguiente:

Nombre del Empleador: _____

Posición: _____ Años en este trabajo: _____

Información Sobre el Empleo

Wage-earner (W2) - or - Empleado por Cuenta Propia

Nombre del Empleador: _____

Posición: _____ Años en este trabajo: _____

Si ha estado trabajando en la posición actual menos de dos años complete lo siguiente:

Nombre del Empleador: _____

Posición: _____ Años en este trabajo: _____

Ingreso Bruto Mensual	Prestatario	Co-Prestatario
Ingreso Básico	\$ _____	\$ _____
Horas extras	\$ _____	\$ _____
Pagas extras/Comisiones	\$ _____	\$ _____
Dividendos/Intereses	\$ _____	\$ _____
Ingreso neto por Alquiler	\$ _____	\$ _____
Otros	\$ _____	\$ _____
TOTAL	\$ _____	\$ _____

Cuentas de Cheques y de Ahorros	Prestatario	Co-Prestatario
Cheques	\$ _____	\$ _____
Ahorros	\$ _____	\$ _____
Acciones y Bonos	\$ _____	\$ _____
401K/IRA	\$ _____	\$ _____
Otros	\$ _____	\$ _____
TOTAL	\$ _____	\$ _____

Pasivos	Pago Mensual Prestatario	Pago Mensual Co-Prestatario	Balance Pendiente
Préstamos para autos	\$ _____	\$ _____	\$ _____
Cuentas de poder de crédito rotativo	\$ _____	\$ _____	\$ _____
Préstamos de bienes raíces	\$ _____	\$ _____	\$ _____
Pensión conyugal/Pensión para el sustento de hijos	\$ _____	\$ _____	\$ _____
TOTAL	\$ _____	\$ _____	\$ _____

¿Se ha declarado en bancarota durante los últimos 7 años? Si No (Si responde "Si", explicación) _____

¿Se encuentra atrasado con alguna deuda? Si No (Si responde "Si", explicación) _____

¿Le prestaron alguna parte del pago inicial? Si No (Si responde "Si", explicación) _____

¿Tiene usted la intención de ocupar la propiedad como su residencia principal? Si No (Si responde "no", explicación) _____

¿Es dueño de propiedades de alquiler? Si No (Si responde "Si", explicación) _____

Autorización: Mi firma abajo autoriza el lanzamiento a la agencia que divulga los datos de crédito una copia de mi solicitud para crédito, y autoriza la agencia que divulga los datos de crédito para obtener la información con respect a mi empleo, cuentas de ahorros, y cuentas de crédito con deuda actual (hipotecas, préstamos para automoviles, préstamos personales, tarjetas de crédito, uniones de crédito, etc.) La autorización se concederá más a fondo a la agencia de divulgación de utilizar una reproducción fotostatica de esta autorización en caso de necesidad de obtener cualquier información con respect a la información antedicha.

 Firma del Prestatario

 Fecha

 Firma del Co-Prestatario

 Fecha

Por favor, regrese por fax a 818-907-5626 o por correo electrónico a klynch@kplselect.com

Referred By: _____

Phone: _____

Company: _____

Email: _____